

GENERATION TOWER

-AT COSTA DEL ESTE-





A NEW CONCEPT DESIGNED
FOR ALL GENERATIONS





GENERATION TOWER
-AT COSTA DEL ESTE-





¡SORPRÉNDETE!

Generation Tower es un concepto divertido e innovador en la locación más premium de Panamá, Costa del Este.

Sus unidades tipo "**Condo Suites**" gozan de permisos comerciales para que el propietario pueda arrendar sus unidades por corto o largo plazo en diversas plataformas digitales y de turismo. Es el sitio ideal para turistas, ejecutivos y personas que busquen una residencia permanente con todos los beneficios de vivir en una comunidad activa.

¡BE SURPRISED!

Generation Tower is a unique and innovative concept in the most premium location in Panama, Costa del Este.

The property will run as a Condo Suite for short or long term stays. An ideal place for tourist, executives, conferences and people looking for a permanent residence with all the benefits of living in an active community.



be. By **Empresas Bern** es un modelo de negocio innovador que ofrecerá una administración especializada para nuestros proyectos tipo “**Condo Suites**”, como Generation Tower. A través de nuestra app móvil, huéspedes y residentes disfrutarán de las diversas actividades sociales y culturales que serán coordinadas por nuestros Community Managers.

¡Sumérgete en esta comunidad!

El programa **Sin Complicaciones**, también ofrece la opción premium de Comercializar y Administrar las unidades de cada uno de nuestros clientes. Podrán acceder a comodidades como **housekeeping**, gestión de arrendamiento para cortas o largas estadias, mercadeo digital en los mejores sitios de viajes y alquileres, inforemes personalizados y mucho más.

be. By **Empresas Bern** is an innovative business model offering a specialized property management for our “**Condo-Suites**” type projects.

Through our mobile app, residents and guests will enjoy with a single tap optimal management of the Condo Suites and its common areas, quick responses with our concierge services, and lively calendar of cultural and social events with our dedicated community manager.

Immerse yourself in the community!

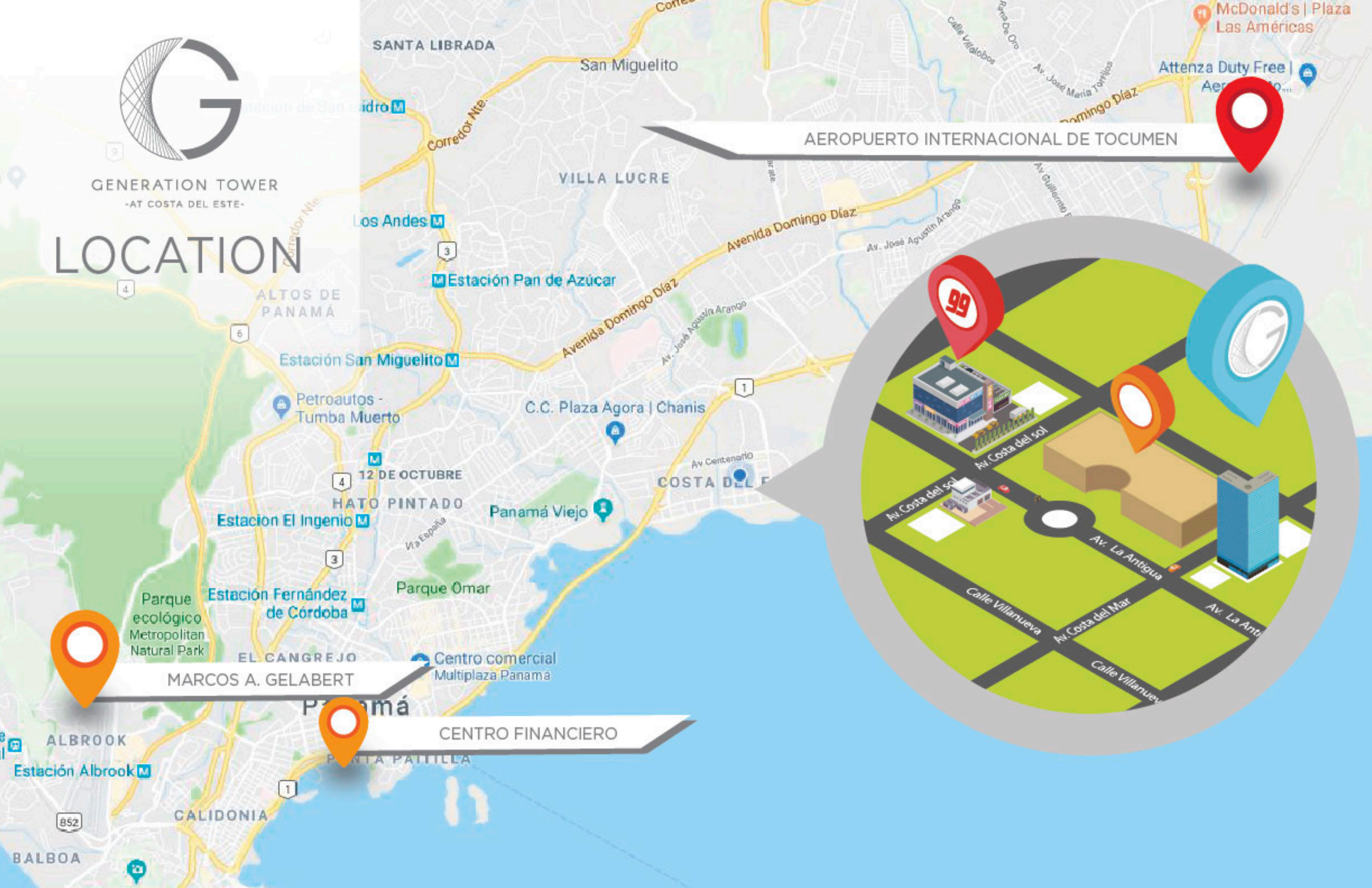
Our **hassle-free** program also offers optional premium marketing and property management, including **housekeeping**, digital marketing on top travel and rental sites, consolidated billing, personalized reports, and quick response for you and guest at all times.

be. your best self



GENERATION TOWER
-AT COSTA DEL ESTE-

LOCATION



AEROPUERTO INTERNACIONAL DE TOCUMEN

MARCOS A. GELABERT

CENTRO FINANCIERO

McDonald's | Plaza Las Américas

Attenza Duty Free | Aer...

Estación Albrook M

CALIDONIA

BALBOA

Estacion El Ingenio M

Estación Fernández de Córdoba M

HATO PINTADO

ALTOS DE PANAMÁ

Estación San Miguelito M

Petroautos - Tumba Muerto

C.C. Plaza Agora | Chanis

COSTA DEL ESTE

Panamá Viejo

Parque Omar

Vía España

12 DE OCTUBRE

3

4

M

Los Andes M

Estación Pan de Azúcar

3

VILLA LUCRE

San Miguelito

SANTA LIBRADA

Corredor Nte.





GENERATION PLAZA



GENERATION PLAZA

En los niveles bajos de la Torre se encuentra Generation Plaza, un Hub urbano abierto para tiendas retail, restaurantes, tiendas de convivencia y office suites.

Planta Baja

Desde 134m² hasta 245m²

Mezzanine

Desde 108m² hasta 253m²

At the base levels of the Tower you will find Generation Plaza, an open urban hub for retail, restaurants, convenience stores and office suites.

Ground Level

Starting at 134m² to 245m²

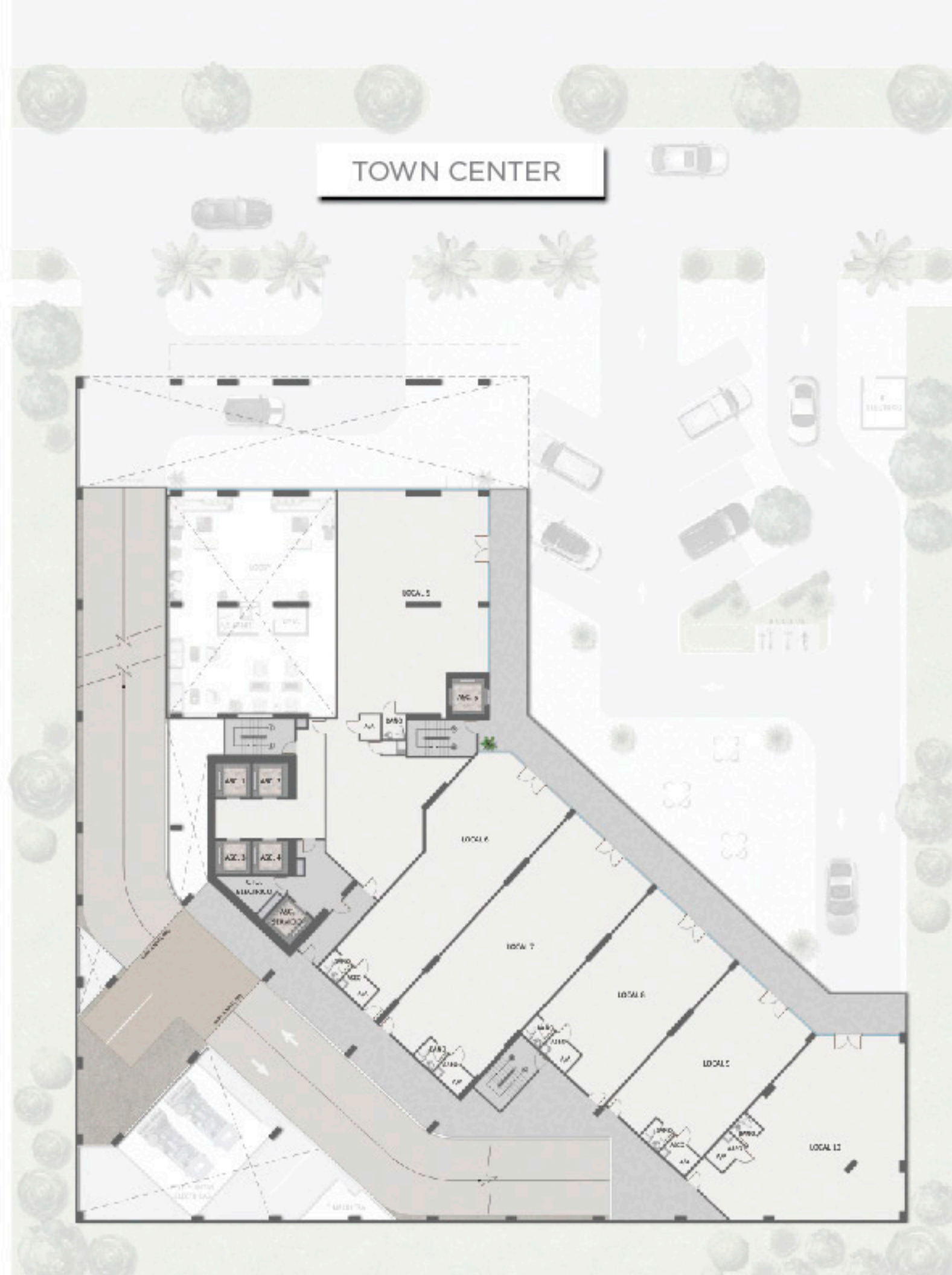
Mezzanine Level

Starting at 108m² to 253m²

PLANTA BAJA



RETAIL MEZZANINE





WELCOME TO

BLUE LEVEL

BLUE LEVEL - LEVEL 5

PLAZA THE CORNER
Vista Lateral - Lateral View



Relájate, ejercítate e Interactúa en tu espacio favorito sin salir del edificio.

- Infinity pool con modernas cabanas
- Sky deck
- Meet & Greet Lounge
- Teatro al aire libre
- Área de juegos
- Pista para correr
- Área de barbacoa
- Salón para eventos
- Co-Working Lounge
- Lavandería común
- Gym/Yoga studio
- Wellness center

Relax, exercise and Interact in your favorite space without leaving the building.

- Infinity pool with modern cabanas
- Sky deck
- Meet & Greet Lounge
- Outdoor theater
- Game room
- Jogging track
- BBQ area
- Event room
- Co-Working Lounge
- Common laundry
- Gym/Yoga studio
- Wellness center



JOGGING TRACK



OUTDOOR THEATER



INFINITY POOL



MEET & GREET TERRACE



CABANAS



MEET & GREET LOUNGE

CO-WORKING - LEVEL 6

Town Center

PLAZA THE CORNER
Vista Lateral - Lateral View



Amplía tu red de negocios y obtén nuevos contactos

- Co-Working Lounge con todas las facilidades para el ejecutivo contemporáneo

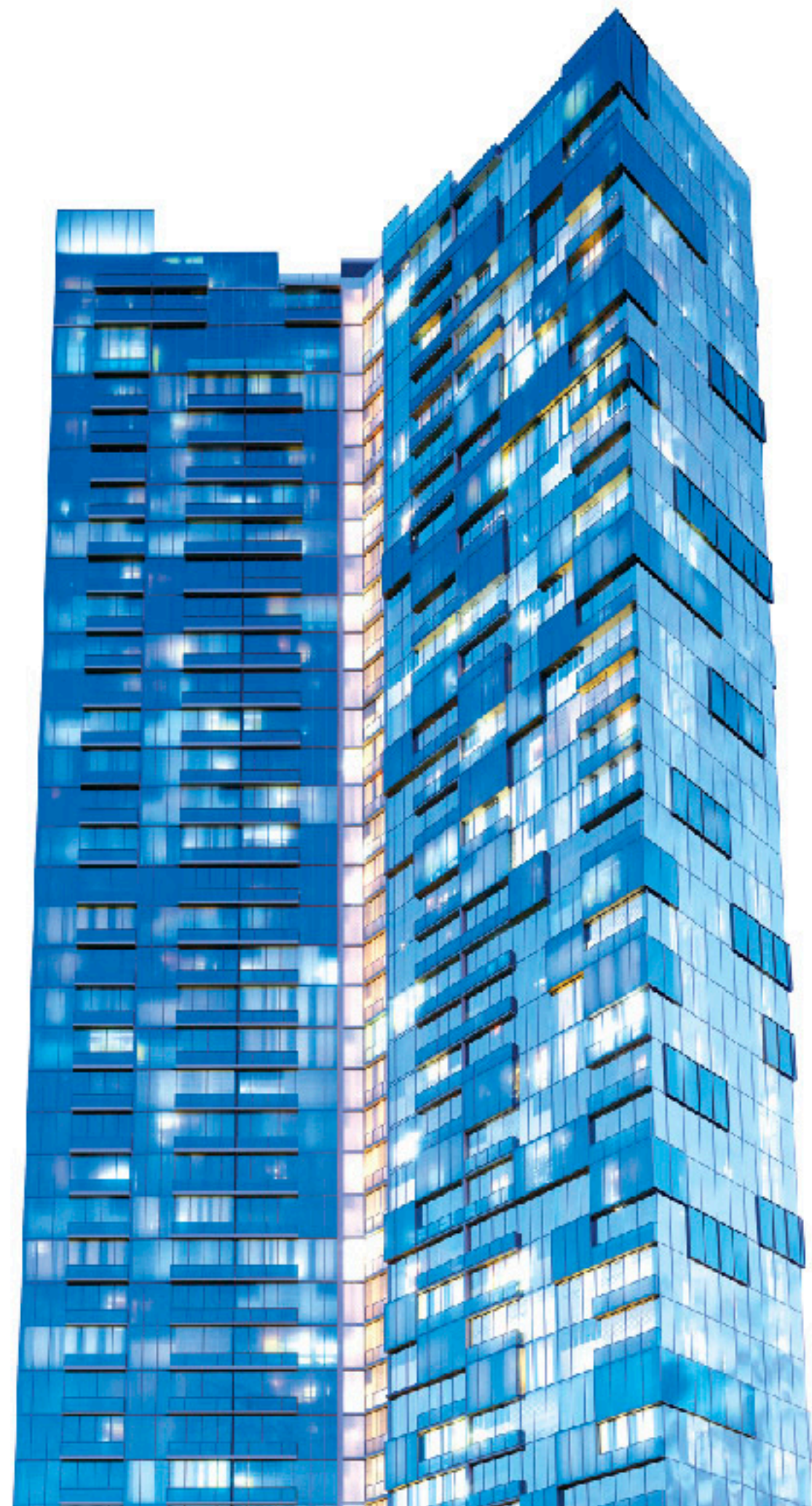
Co-work and make new contacts for your business

- Co-working lounge with all the facilities for the contemporary executive



FLOOR PLAN

LEVELS 9 TO 40



CONDO SUITES 9-40

- 53m², 58m², 59m² y 65m²
- Niveles 9 a 40 - Doce Condo Suites por nivel
- Nivel 41 - Seis Condo Suites

Área de lavandería cada 3 niveles

900, 1200, 1500, 1800, 2100, 2400, 2700, 3000, 3300, 3600, 3900

- 53m², 58m², 59m² and 65m²
- Levels 9 thru 40 - Twelve Condo Suites per level
- Level 41 - Six Condo Suites

Laundry room every 3 levels

900, 1200, 1500, 1800, 2100, 2400, 2700, 3000, 3300, 3600, 3900

PLAZA THE CORNER
Vista Lateral - Lateral View

Town Center



CONDO SUITES





WELCOME TO
SKY LEVEL

SKY LEVEL - LEVEL 41

Town Center

PLAZA THE CORNER
Vista Lateral - Lateral View



Deléitate con las magníficas vistas desde la azotea en el SKY LEVEL

- Sky Pool
- Sky Bar

Experience the magnificent view from you SKY LEVEL

- Sky Pool
- Sky Bar



SKY BAR



SKY POOL



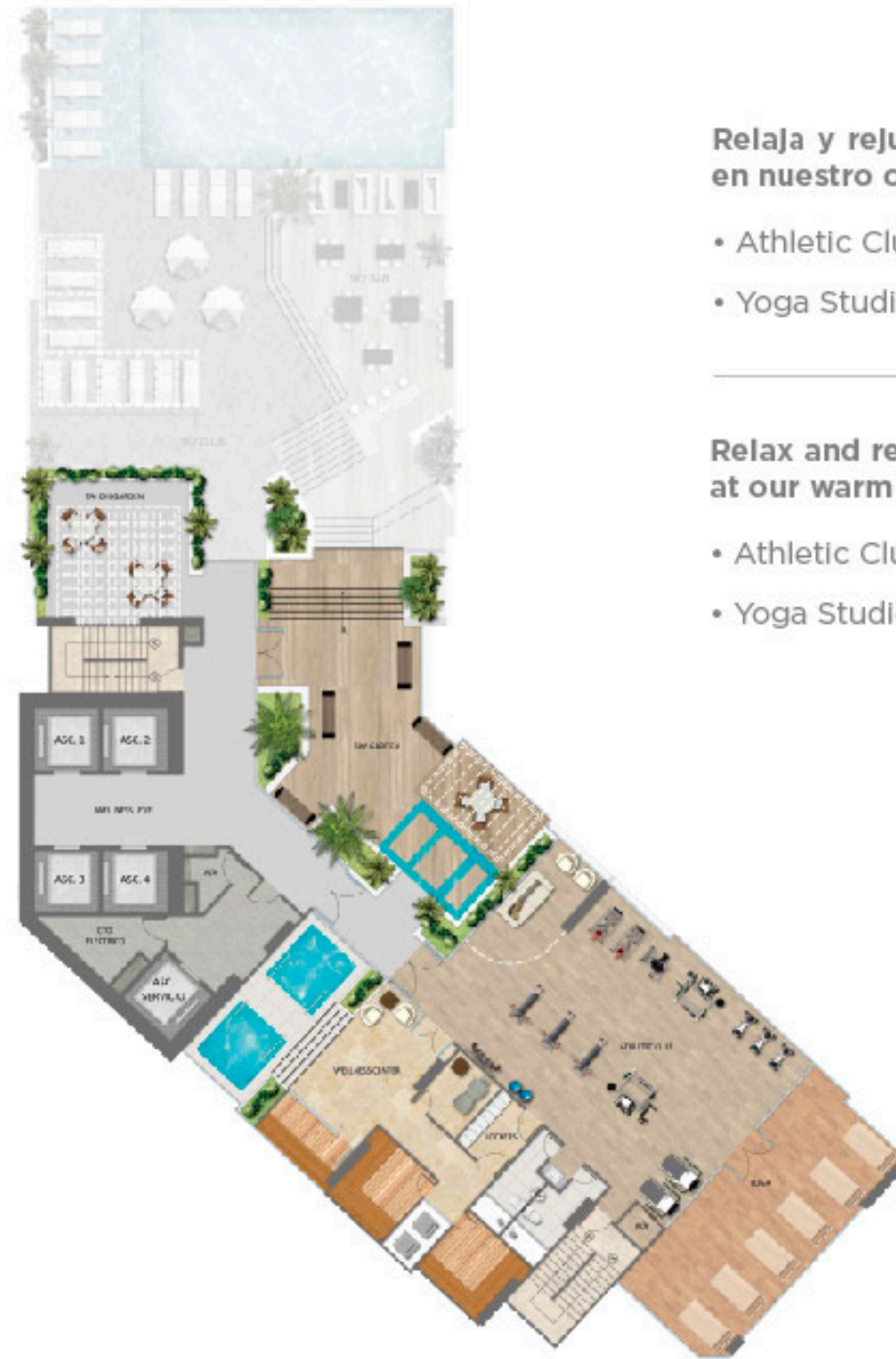
WELCOME TO

OASIS LEVEL

OASIS LEVEL - LEVEL 42

Town Center

PLAZA THE CORNER
Vista Lateral - Lateral View



Relaja y rejuvenece tu cuerpo, mente y espíritu en nuestro cálido y acogedor Oasis.

- Athletic Club
- Wellness Center
- Yoga Studio

Relax and rejuvenate your body, mind and spirit at our warm and inviting Oasis

- Athletic Club
- Wellness Center
- Yoga Studio



ATHLETIC CLUB



WELLNESS CENTER



GENERATION TOWER
-AT COSTA DEL ESTE-

Cecilia Kleiman

Chief editor of Mundo
editor@mundoooffshore.net
mundo.expert

Liz Larroquette

Real estate Investment Advisor
real.estate@mundoooffshore.net
bernpanama.ru

Liliya Soboleva

Real estate Investment Advisor
liliya@empresasbern.com
bernpanama.ru

www.empresasbern.com

SALA DE VENTAS
COSTA DEL ESTE
+507 214-2376

